



VALYMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 23/01-2
Vilnius, 2023 m. sausio mėn. 2 d.

Liberalų sąjūdis, į/k.300559448, atstovaujamas atsakingojo sekretoriaus Antano Martusevičiaus, veikiančio pagal sąjūdžio įstatus (toliau vadinama – **Užsakovas**) ir **UAB Alfa valymas**, juridinio asmens kodas 300080768, atstovaujama direktoriaus Gintaro Šešplaukio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinama – **Vykdytojas**), sudarė šią Valymo paslaugų teikimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

1. Sutarties objektas:

Užsakovas šia Sutartimi paveda, o Vykdytojas įsipareigoja atlikti Užsakovo patalpų, esančių Gedimino pr. 64, Vilniuje, priežiūros darbus šioje Sutartyje numatyta tvarka, o Užsakovas įsipareigoja už atliktus darbus sumokėti šios Sutarties 5 skyriuje numatyta tvarka.

2. Šalių patvirtinimai:

- 2.1. Šalis patvirtina, kad jos turi teisę vykdyti šią Sutartį, kurią sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartimi priimtus įsipareigojimus;
- 2.2. Šalis patvirtina, kad buvo suteikta visa būtina ir išsami informacija tinkamam įsipareigojimui pagal šią Sutartį įvykdymui.

3. Šalių įsipareigojimai

3.1. Vykdytojas įsipareigoja:

- 3.1.1. Atlikti šioje Sutartyje nurodytus darbus laikantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų reikalavimų (kokybei, aplinkosaugai, darbuotojų saugai ir sveikatai) ir šioje Sutartyje numatytų Užsakovo reikalavimų;
- 3.1.2. Informuoti savo darbuotojus apie profesinę riziką įmonėje bei jų darbo vietose, išaiškinti saugius veikimo būdus, privalomus šioje Sutartyje atlikti nurodytus darbus;
- 3.1.3. Aprūpinti savodarbuotojus techniškai tvarkingomis darbopriemonėmis, darbdarbužiais, reikiamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis bei reikalingomis valymo priemonėmis, skirtomis valymo paslaugoms atlikti;
- 3.1.4. Atlikti pagal šią sutartį teikiamų valymo paslaugų kokybės kontrolę;
- 3.1.5. Atlyginti Užsakovo ir/ar trečiųjų asmenų patirtą materialinę žalą, jeigu žalos atsiradimą sąlygojo Vykdytojo darbuotojų kaltė šioje Sutartyje numatytų darbų atlikimo metu;
- 3.1.6. Užtikrinti, kad darbų atlikimo metu Vykdytojo darbuotojai užsiimtų tik su pareigomis susijusiais darbais, palaikydami savo vietoje švarą ir tvarką;
- 3.1.7. Nurodyti kontaktinį asmenį tiesioginiam bendravimui dėl tinkamo šios Sutarties vykdymo.
- 3.2. **Užsakovas įsipareigoja:**
 - 3.2.1. Suteikti Vykdytojui visą informaciją, būtiną Vykdytojui tinkamai įvykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
 - 3.2.2. Pranešti Vykdytojui apie Vykdytojo suteiktų Paslaugų trūkumus ne vėliau kaip per vieną darbo dieną nuo valymo paslaugų atlikimo pabaigos;
 - 3.2.3. Sudaryti galimybę Vykdytojo darbuotojams laikyti valymo priemones bei įrengimus;
 - 3.2.4. Laiku atsiskaityti už suteiktas paslaugas, laikantis Sutartyje nurodytų sąlygų.

4. Darbai ir jų vykdymo periodiškumas:

- 4.1 Vykdytojas patalpose, esančiose Gedimino pr. 64, Vilniuje, atlieka šiuos valymo darbus (2 kartus per savaitę, sutartomis dienomis):

| Eil.Nr. | Darbai: |
|---------|--|
| 1. | Kietos grindų dangos valymą su spec. priemonėmis |
| 2. | Voratinklių tikrinimą ir pašalinimą |
| 3. | Dulkių valymą nuo visų neapkrautų paviršių pasiekiamame aukštyje (iki 1,60 m) |
| 4. | Dulkių valymą darbo vietose nuo visų paviršių, išskyrus apkrautų dokumentais |
| 5. | Dulkių valymą nuo palangių, radiatorių, jungiklių, elektros lizdų, skydelių, gesintuvų, šviestuvų(pasiekiamame aukštyje) |
| 6. | Kompiuterių, biuro org. technikos valymą (išskyrus monitorius ir klaviatūras) |
| 7. | Stalų, kėdžių, jų kojų valymą |
| 8. | Šiuikščių iš šiukšladiėžių patalpose surinkimą, išnešimą į Užsakovo nurodytą konteinerį |
| 9. | Maišelių šiukšladiėžėse keitimą, šiukšladiėžių valymą |
| 10. | Užsakovo įsigyto WC popieriaus, popierinių servetėlių ir skysto muilo papildymą į laikiklius ir dozatorius |
| 11. | WC, sanitarinių patalpų valymą, ir durų rankenų dezinfekavimą |
| 12. | San. mazgų, praustuvų, veidrodžių valymą |
| 13. | Virtuvėlės paviršių valymą |

Bendras valomų patalpų plotas 106,36 m².

5. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka:

5.1. Šalys susitaria, kad Sutarties 4.1 punkte nurodytų valymo darbų kaina eurais yra 247,00(EUR) be PVM. Bendra valymo darbų kaina yra 298,87(EUR) su PVM(už vieną kalendorinį mėnesį).

5.2. Vykdytojas PVM sąskaitą-faktūrą už praėjusio mėnesio suteiktas paslaugas pateikia Užsakovui per 5 (penkias) darbo dienas el. Paštu: info@liberalusajudis.lt

5.3. PVM sąskaitą-faktūrą Užsakovas apmoka per 14kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

5.4. Pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) pridėtinės vertės mokesčio tarifui, šioje Sutartyje numatyta PVM suma automatiškai perskaičiuojama pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir jų pakeitimus.

5.5. Tokiu atveju, jei darbų apimtys, minimalus darbo užmokestis ar darbo sąlygos pasikeičia, tai 5.1. punkte nurodyta suma bus perskaičiuojama (abipusiu susitarimu), sudarant priedus prie šios Sutarties. Padidėjus Minimaliam mėnesio atlyginimui (MMA), Sutarties kaina didinama tokia tvarka:

Nauja valymo darbų kaina = $\frac{\text{Naujas MMA}}{\text{Senas MMA}} \times \text{seną valymo darbų kaina}$

6. Atsakomybė:

6.1. Vykdytoji nepilnai ar netinkamai atliekant Sutarties 4.1 punkte nurodytas valymo paslaugas, Užsakovas turi nedelsiant informuoti Vykdytoją žodžiu, raštu (elektroniniu paštu ir pan.). Vykdytojas turi pašalinti pranešime nurodytus trūkumus per 24 val. nuo jų pareiškimo.

6.2. Vykdytojas, atlikdamas valymo paslaugas, materialiai atsako už žalą, padarytą Užsakovui, kai jis netinkamai vykdė šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, ir žala atsirado dėl Vykdytojo darbuotojų tyčios ar neatsargumo.

7. **Sutarties terminai ir galiojimas:** Sutartis įsigalioja nuo 2023.01.02 ją pasirašius įgaliotiems šalių atstovams ir galioja iki 2024.01.02 arba vienos sutartį pasirašiusios pusės pranešimo (raštu ar el. paštu) apie sutarties nutaikymą, prieš 30 kalendorinių dienų iki sutarties pabaigos.

7.1. Paslaugų kaina, atsižvelgiant į esamą situaciją ir rinkos pokyčius gali būti keičiama tik abipusiu rašytiniu susitarimu.

8. Nenugalimos jėgos (Force-majeure) aplinkybės:

8.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės dėl dalinio arba visiško šios sutarties įsipareigojimų nevykdymo, jeigu tai atsitiko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, t. y. dėl stichinių nelaimių, blokadų, draudimų ir kitų aplinkybių, turėjusių tiesioginę įtaką šios sutarties vykdymui.

8.2. Susidarius tokioms aplinkybėms, šalys per 5 dienas informuoja viena kitą apie minėtų aplinkybių atsiradimą ir galimą jų pasibaigimą, ir sutaria dėl tolimesnių veiksmų.

8.3. Nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo ir jų trukmės tikrumą įrodo kompetentingų organų išduota pažyma.

9. Konfidencialumas:

9.1. Šalys supranta ir patvirtina, kad ši Sutartis, jos sudarymo faktas, o taip pat informacija, sužinota dėl šios Sutarties sudarymo, o taip pat bet kuri kita informacija, susijusi su šia Sutartimi, bus laikoma konfidencialia ir nebus atskleista jokioms trečiosioms šalims be raštiško išankstinio kitos Šalies sutikimo.

10. Baigiamosios nuostatos:

10.1. Abi šalys patvirtina ir garantuoja, kad turi visas teises ir įgaliojimus, taip pat reikiamus leidimus, būtinus šiai Sutarčiai sudaryti ir jai tinkamai vykdyti visą joje numatytą laikotarpį, taip pat šalys patvirtina, kad laikėsi visų privalomų šios Sutarties sudarymo ir patvirtinimo procedūrų, nustatytų kiekvienai iš jų, ir šia Sutartimi nėra pažeidžiami jokie šalių susitarimai su trečiaisiais asmenimis bei Sutarties sudarymo momentu galiojantys Lietuvos teisės aktai.

10.2. Šalys patvirtina, kad vykdydamos Sutartį maksimaliai bendradarbiaus siekiant pilnai ir tinkamai įgyvendinti Sutarties tikslus ir įsipareigojimus.

10.3. Visi šios Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja tik šalims susitarus, jei papildymai ir pakeitimai yra atlikti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

10.4. Nė viena šios Sutarties šalis negali perduoti savo teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį trečiai šaliai be raštiško kitos šalies sutikimo.

10.5. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama sutarties dalis.

10.6. Pasikeitus šalių juridiniams adresams ar banko rekvizitams, šalys privalo apie tai pranešti viena kitai per 5 darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento.

10.7. Iškilus ginčui dėl Sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio derybomis. Jei derybų keliu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys perduoda ginčą spręsti Lietuvos Respublikos teisės nustatyta tvarka.

10.8. Ši Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

11. Šalių adresai ir parašai:

VYKDYTOJAS:

UAB ALFA VALYMAS

Įmonės kodas 300080768

PVM kodas: LT 100006251114

Tel. nr. +370 698 8186

Laiškiškių g. 1-2, LT-12188, Vilnius

A/s LT387044060004667927

AB SEB Vilniaus bankas

Direktorius

Gintaras Šešplaukis

A.V.

UŽSAKOVAS:

Liberalų sąjūdis

Įmonėskodas300559448

PVM kodas-

Tel. nr.:+370 617 046 77

Gedimino pr. 64, Vilnius

Atsakingasis sekretorius

Antanas Martusevičius

A.V.

