

NUOMOS SUTARTIS PMR Nr. 210/02106  
2021 m. Rugpjūčio 11 d.

**Bendroji dalis**

UAB „ELEKTPRO“ įmonės kodas: 302813436, atstovaujama direktoriaus Tomo Petraškos, toliau vadinamas „Nuomotoju“, ir Lietuvos Respublikos liberalų sąjūdis įmonės kodas: 300559448, toliau vadinamu „Nuomininku“, sudaro šią sutartį.

**1. Sutarties objektas:**

1.1. Nuomotojas šios sutarties sudarymo metu įsipareigoja išnuomoti Nuomininkui inventorių:

- 1.1.1. Arkinė palapinė AT32TW – 1kompl. (Stogas skaidrus, vientisa skaidri siena – 1vnt)
- 1.1.2. Sceninė pakyla 8x4m, 32kv, pakylės aukštis 80-100cm.
- 1.1.3. Laipteliai 3pakopų – 1vnt.
- 1.1.4. Modulinė palapinė Classic 10x5m – 3kompl. (Stogas baltas – 3vnt, trikampiai balti – 4kompl., trikampiai skaidrūs – 2kompl., galinė balta siena – 3kompl., galinė skaidri siena – 3kompl., balta šoninė siena – 4kompl., skaidri šoninė siena – 8kompl.)
- 1.1.5. Modulinė palapinė Hexa 10x8m (66kv) – 1kompl. (Stogas baltas – 2vnt, skaidri galinė siena – 6kompl.)
- 1.1.6. Balastai – 24kompl, arba 1t bačkos pagal poreikį.
- 1.1.7. Juoda sulankstoma SMART kėdė – 100vnt.
- 1.1.8. Balta sulankstoma SMART kėdė – 110-120vnt.
- 1.1.9. Juoda Easy kėdė – 49vnt.
- 1.1.10. Juoda sulankstoma GLAD kėdė – 50vnt.
- 1.1.11. Stačiakampis banketinis stalas W180 – 2 vnt.

1.2. Visa inventoriaus nuomos suma su transporto išlaidomis yra 4189,00Eur (Keturi tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt devyni Eurai ir 00 ct). Viso suma su PVM yra 5068,69 Eur (Penki tūkstančiai šešiasdešimt aštuoni Eurai ir 69 ct.)

**2. Nuomininkas įsipareigoja:**

- 2.1. Atlyginti Nuomotojui patirtas išlaidas už nuomojamo inventoriaus sugadinimą nuomos laikotarpiu abipusiu susitarimu, pagal įkainius, pateiktus priede Nr.1
- 2.2. Jeigu būtina, suderinti Nuomojamo turto pastatymą su trečiaisiais asmenimis, žemės sklypo savininkais, valstybinėmis įstaigomis, kitomis to reikalaujančiomis organizacijomis ir perduoti Nuomotojui leidimą statyti bei kitus dokumentus, leidžiančius vykdyti darbus.
- 2.3. Užtikrinti aikštelės parengimą Nuomojamo turto sumontavimui, t. y. aikštelė turi būti atlaisvinta nuo automobilių, žmonių ir kt., iki palapinės montavimo pradžios termino.
- 2.4. Suteikti galimybę Nuomotojo darbuotojams patekti į statybos ar montavimo vietą, montavimo darbų atlikimo metu.
- 2.5. Už pagrindo (asfalto, betonas ir kt.) remonto darbus, pasibaigus nuomos laikotarpiui atsakingas pats Nuomininkas (tik gavus leidimą gręžti, kalti ankerius į grindinį).
- 2.6. Nuomojamo inventoriaus vertė yra 35000 Eur.
- 2.7. Nuomininkui priėmus inventorių tenka visa inventoriaus atsitiktinio žuvimo ir sugadinimo rizika. Nuo inventoriaus perdavimo iki gražinimo momento Nuomininkas privalo užtikrinti inventoriaus saugumą ir priežiūrą, tinkamą pagal tiesioginę jo paskirtį naudojimą. Atsako Nuomotojui už visus ir bet kokius jo patirtus nuostolius dėl inventoriaus praradimo ar sugadinimo.
- 2.8. Užtikrinti visas reikalingas sąlygas Nuomojamo inventoriaus pastatymui. Jei nuomojama palapinė, Nuomininkas užtikrina, kad pagrindas, ant kurio statoma palapinė yra lygus (be duobių, tvirtas, nuolydis ne didesnis nei 5 cm). Jei palapinė bus statoma ant žolės, nuomininkas įsipareigoja užtikrinti, kad bus galimybė į žolę įkalti laikinus kuolus. Jei palapinė bus statoma ant smelėto pagrindo, Nuomininkas apie tai turi informuoti iš anksto, kadangi tai apsunkina įrangos pristatymą ir montavimą.
- 2.9. Nuomininkas, nusprendęs klijuoti ant nuomojamos palapinės lipdukus bus atsikirai apmokestintas 20-100 Eur suma už 1 vnt. valymą, priklausomai nuo lipduko dydžio (ant skaidraus tento lipdukų klijuoti negalima).

**3. Nuomotojas įsipareigoja:**

- 3.1. Nuomotojas užtikrina, kad nuomojamas inventorių yra tvarkingas, su visais komplekto priedais, jokių paslėptų trūkumų nėra, o jeigu ir yra nežymūs juos nurodo Nuomininkui pasirašant nuomojamos įrangos priėmimo perdavimo aktą. Natūralus inventoriaus nusidėvėjimas nelaikomas trūkumu.
- 3.2. Nuomotojas įsipareigoja pristatyti ir sumontuoti nuomojamą inventorių iki 2021 08 20d.iki 22:00h., adresu Klaipėdos kruizinių laivų terminalo teritorija (Priešpilio g. 1, Klaipėda). O išsiveža nuo 2021 08 21d. nuo 18:00h arba atskiru susitarimu.

**4. Mokėjimų tvarka ir prekių – atliktų darbų perdavimo sąlygos:**

- 4.1. Nuomininkas už nuomojamą inventorių sumoka 2534,35 Eur iki 2021 08 13d., likusią sumą t.y. 2534,34 Eur sumoka iki 2021 08 27d.
- 4.2. Atliktų darbų ir įrangos perdavimas Užsakovui fiksuojamas nuomojamos įrangos priėmimo-perdavimo akte.

4.3. Nuomojamos įrangos priėmimo-perdavimo aktas/ išankstinė sąskaita/ sąskaita faktūra yra pagrindas atsiskaitymui.

4.4. Už papildomą nuomojamą įrangą ar paslaugas, kurios gali atsirasti darbų metu, kurie nenumatyti sutartyje, apmokami pagal atskiras PVM sąskaitas faktūras (jei kaina buvo aptarta ir suderinta iš anksto).

#### 5. Nenugalima jėga ("force majeure"):

5.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

5.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

5.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl *force majeure* arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei vieną mėnesį dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

#### 6. Sutarties galiojimas, terminai, sustabdymas ir nutraukimas:

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja iki abiejų šalių įsipareigojimų įvykdymo, jei šalys raštu nesutarė kitaip.

6.2. Anksčiau termino ši sutartis gali būti nutraukta:

6.2.1. Tiek Nuomininkas, tiek Nuomotojas gali nutraukti šią sutartį ne vėliau nei likus 90 kalendorinių dienų iki renginio pradžios. Nutraukiant nuomos sutartį Nuomotojas įsipareigoja Nuomininkui gražinti sumokėtą avansą (jeigu buvo sumokėtas avansas) per 5 dienas;

6.3. Likus mažiau nei 90d., iki renginio, sutarties nutraukimas negalimas. Jei Nuomotojas nevykdo šios sąlygos, jis privalo atlyginti su sutarties nutraukimu ar pakeitimu susijusius Nuomininko patirtus nuostolius, t. y., gražinti avansą. Jei Nuomininkas nevykdo šios sąlygos, sumokėtas avansas Nuomininkui negražinamas.

6.4. Likus mažiau nei 90d., iki renginio, visi 1.1. punkto sutarties pakeitimai galimi, tačiau sutartyje numatyta suma nemažinama.

6.5. Nuomotojas turi teisę, nepranešdamas Užsakovui, sustabdyti šios sutarties galiojimą, jeigu Nuomininkas nevykdo savo įsipareigojimų laiku atsiskaityti pagal 4.1. punktą su Nuomotoju ir vėlavimas tęsiasi ilgiau nei 5 (penkias) kalendorines dienas. Tokiu atveju sutartis laikoma sustabdyta.

6.6. Nuomotojas turi teisę, iš anksto pranešdamas Užsakovui, sustabdyti, nukelti šios sutarties įsipareigojimų įvykdymą dėl metrologinių sąlygų (škvalo, didelio vėjo ar vėjo gūsių (daugiau kaip 10m/s) tokiam laikui kiek jos tęsis, kurių nė viena iš šalių negalėjo numatyti, tačiau jų atsiradimas yra sviri ir svarbi priežastis, dėl ko Nuomotojas negali įvykdyti savo įsipareigojimų, taip pat dėl darbuotojų saugos ir sveikatos rizikos, įrangos saugumo ir sugadinimo tikimybės.

6.7. Kitais, Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse numatytais pagrindais, sutartis nutraukiama tik teismo tvarka pagal suinteresuotos šalies ieškinį.

6.8. Sutarties termino pabaiga neatleidžia šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų pilno ar tinkamo įvykdymo.

#### 7. Šalių rekvizitai ir parašai:

##### NUOMOTOJAS:

UAB „ELEKTPRO“

Buveinės adresas: Kauno g. 45-33, Klaipėda

Įmonės kodas: 302813436

PVM mokėtojo kodas: LT100006979512

AB Luminor Bankas, A/s: LT544010051003876029

Tomas Petraška 8 687 36973

Direktorius

Tomas Petraška

A.V.



##### NUOMININKAS:

Lietuvos Respublikos liberalų sąjūdis

Adresas: Gedimino pr. 64, Vilnius

Įmonės kodas: 300559448

PVM mokėtojo kodas:

Atsakingasis sekretorius

Dainius Petravičius

A.V.

